

reference: 251-ILLANA GAL 1

property type: house Unifamiliar

sale/rent: for sale

price: 42.000 €

condition: reformed



address: GALIANA 1

Nº: floor: 0

town: Illana

province: Guadalajara

postal code: 19119

zone: ILLANA



sqm built:	90	lift:	no	floor:	stoneware
living area:	0	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	individual
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	2	storage room:	yes	orientation:	
bathrooms:	1	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	yes	outward/inward:	
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Vivienda de 90m2 construidos, distribuida en dos plantas, reformada respetando la esencia de las antiguas casas de pueblo pero con un toque muy personal, muy iluminada y orientada al sur, dispone de patio 25 m2, bodega 20 m2 y trastero de 9 m2. En planta baja dispone de cocina-comedor 13 m2, estar con hogar de leña de 11 m2, baño de 2,60 m2. En planta primera dispone de sala de estar 10m2, un dormitorio de 7,40 m2 con altillo de madera, y otro dormitorio de 10 m2 con posibilidad de instalar otro altillo.

El municipio cuenta los servicios necesarios como colegio, instalaciones deportivas, transporte público a instituto, comercios, centro médico, farmacia, vivienda tutelada

El municipio se encuentra situado próximo a la Sierra de Altomira, en un entorno ideal para disfrutar de la naturaleza, del senderismo, bicicleta de montaña, deportes náuticos, a 30 min. del embalse y playa de Bolarque, a 15 min del embalse de Almoguera y a 50 min de los embalses de Entrepeñas y Buendía.